



東京都足立区千住地域の約 10 年間の空き家を改修した「せんつく」は、青木公隆氏による空き家活用事例です。千住地域における多機能多拠点施設の 1 号店である「せんつく 1」は空き家所有者と青木氏の設計事務所で共同出資し、古民家複合施設として 2020 年にオープン以降、設計事務所によって直接運営されています。

千住エリア内に点在する「空き家活用」プロジェクト「せんつく」は、連鎖的にまちのブランドをつくり、新たなまちのコミュニティ拠点の発生を誘導しているなど、地域のための「空き家活用」のひとつのかたちを提示しています。

今回のセミナーでは「コミュニティアセットによる地域再生」の著者である田島則行氏と「せんつく」を手掛けた青木公隆氏によるトークセッションにて、建築士が「施設や地域との関係を最大限に活用する場のデザインを持続的に実践してゆくこと」について事例を含め紹介します。

# まちに飛び込む建築士 2.0

地域の資源をコミュニティアセットとビジネスデザインでまちを変える

2024 年 10 月 3 日 (木)

セミナー 15:00 ~ 17:00  
(受付開始及びウェビナー入室開始 14:30 ~)

交流会 17:00 ~ 17:45  
(交流会は、対面セミナー参加者限定 自由参加)

参加定員  
東京建築士会会議室 対面 参加定員 40 名  
WEB (ZOOM オンライン) 参加定員 100 名  
(会場参加申込が定員に達した場合は WEB のみの参加となります)

受講料金 (税込)  
建築士会会員 2,200 円 一般 3,300 円



株式会社テレデザイン代表  
千葉工業大学准教授・東京建築士会住宅問題委員会委員

田島則行

株式会社 ARCO architects  
東京大学大学院工学研究科都市工学専攻特任助教  
東京建築士会まちづくり委員会委員

お申し込みは Peatix で

<https://jyuutaku241003.peatix.com>

チケット販売期限：10月1日 (火)



- 今回のセミナーは、チケット購入の方に限り期間限定のアーカイブ配信をいたします。
- CPD の単位付与は当日出席が確認できる方に限ります。
- 本セミナーは「ZOOM」アプリケーションを使用した WEB と対面の併用セミナーです。セミナーの撮影、録画、録音はご遠慮ください。
- 主催者都合により、講習が中止された場合、受講料を返金します。
- 個人情報の取扱：本申込に記載頂いた情報は適切に管理し、本セミナーの運営及び東京建築士会が開催するイベントの案内・照会の為に利用する場合があります。
- 受講キャンセルは、講習会前日 までの連絡に限ります。

講義予定

- 15:00~15:05 趣旨説明
- 15:05~15:25 講演 1「コミュニティアセットによる地域再生」田島則行 (20 分)
- 15:25~15:45 講演 2「せんつく」について 青木公隆 (20 分)
- 15:45~15:50 休憩 (5 分)
- 15:50~16:45 トークセッション青木公隆 × 田島則行 (55 分)
- 16:45~16:55 Q&A 質疑応答
- 16:55~17:00 まとめと閉会挨拶
- 17:00~17:45 交流会